

ПОРЕСКА ПРИЈАВА

ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА

ПОРЕСКА ПРИЈАВА О УТВРЂЕНОМ ПОРЕЗУ НА ИМОВИНУ ЗА 20__ . ГОДИНУ

1. ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ ПОРЕЗА

| | | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 1.1. Пословно име, односно име и презиме | <input style="width: 100%;" type="text"/> | | | | | | | | | | |
| 1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 1.3. Матични број | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 1.4. Претежна делатност | Шифра ² | | | | | | | | | | |
| Назив | <input style="width: 100%;" type="text"/> | | | | | | | | | | |
| 1.5. Датум уписа у регистар | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 1.6. Подаци о седишту/пребивалишту-боравишту: | | | | | | | | | | | |
| 1.6.1. Општина | <input style="width: 100%;" type="text"/> | | | | | | | | | | |
| 1.6.2. Место | <input style="width: 100%;" type="text"/> | | | | | | | | | | |
| 1.6.3. Назив улице | <input style="width: 100%;" type="text"/> | | | | | | | | | | |
| 1.6.4. Број (број и слово) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 1.6.5. Спрат, број посебног дела објекта (стана, локала и сл.) и слово | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 1.6.6. Број телефона | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 1.6.7. E-mail | <input style="width: 100%;" type="text"/> | | | | | | | | | | |

2. ПРИЈАВЉУЈЕМ:

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 2.1. Утврђени порез за 20__ . годину | <input style="width: 100%;" type="text"/> | | | | | | | | | | |
| 2.2. ³ измену утврђеног пореза за 20__ . годину, због промене: | <input style="width: 100%;" type="text"/> | | | | | | | | | | |
| Дан настанка промене: | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

3. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20__ . ГОДИНУ

(збир утврђеног пореза за све непокретности са броја 8. Прилога-1)

| | | | | | | | | | | | |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 3.1. Износ пореза за прво тромесечје (збир утврђеног пореза за прво тромесечје за све непокретности са броја 8.1. Прилога-1) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 3.2. Износ пореза за друго тромесечје (збир утврђеног пореза за друго тромесечје за све непокретности са броја 8.2. Прилога-1) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 3.3. Износ пореза за треће тромесечје (збир утврђеног пореза за треће тромесечје за све непокретности са броја 8.3. Прилога-1) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 3.4. Износ пореза за четврто тромесечје (збир утврђеног пореза за четврто тромесечје за све непокретности са броја 8.4. Прилога-1) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

4. ИЗНОС УВЕЋАЊА-УМАЊЕЊА УТВРЂЕНОГ ПОРЕЗА

СА БРОЈА 3. НАКОН ПРОМЕНЕ СА БРОЈА 2.2.⁴

(збир Бр. 9. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)

| | | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 4.1. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за прво тромесечје (збир Бр. 9.1. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 4.2. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за друго тромесечје (збир Бр. 9.2. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 4.3. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за треће тромесечје (збир Бр. 9.3. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| 4.4. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за четврто тромесечје (збир Бр. 9.4. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

1 - Подносилац пријаве означава да ли подноси пореску пријаву или измењену пореску пријаву

2 - Податак из евиденције органа надлежног за послове статистике

3 - Подносилац пријаве означава да ли први пут, други и сл. пријављује измену утврђеног пореза

4 - Попуњава се само када се пријављује измена утврђеног пореза због промене из Броја 2.2.

| | | | | |
|----------------------------|---------------|-----------------------|------------------|----------------------------------|
| Место непокретности | | | | |
| | (место) | (катастарска општина) | (бр. кат. парц.) | (бр. листа непокр.) ¹ |
| | | | | |
| (зона у којој се налази) | (назив улице) | (број и слово) | (спрат) | (бр. и слово посеб. дела) |

| | | |
|------------|--|----------------|
| 1. | Пореска стопа | 0, % |
| 2. | Утврђена пореска основица (Бр. Ђ.9. за све непокретности из Подприлога овог Прилога-1, односно у складу са чланом 6. став 1. тачка 3) став 2. Правилника ²) | |
| 3. | Обрачунат порез (Бр. 2. / број дана у пореској години ³ x Бр. Д.3. x Бр. 1, односно у складу са чланом 6. став 1. тачка 4) став 2. Правилника ²) | |
| 4. | Површина земљишта под објектом, односно делом објекта на који се порез плаћа (осим земљишта под складишним и стоваришним објектом и земљишта из члана 7. став 7. Закона) (збир површина са В. из свих Подприлога) | m ² |
| 5. | Умањење пореза за површину земљишта са Броја 4. (Бр. Ђ.9. за земљиште/површина земљишта са Бр. Ђ.2.1. x Бр. 4. / број дана у пореској години ³ x Бр. Д.3. x Бр. 1) | |
| 6. | Умањење пореза за пореско ослобођење на делу непокретности, осим умањења са Броја 5. | |
| | 6.1. Површина за коју се остварује право на умањење пореза | m ² |
| | 6.2. Законски основ за умањење ⁷ | |
| 7. | Укупно умањење пореза (Бр. 5. + Бр. 6.) | |
| 8. | Утврђени порез за 20__ . годину (Бр. 3. - Бр. 7, осим у случају из члана 6. став 1. тачка 9) став 3. Правилника ²) | |
| 8.1. | Износ пореза за прво тромесечје (Бр. 8. / број дана са Д.3. Подприлога x број дана за који се у првом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 90, одн. 91) | |
| 8.2. | Износ пореза за друго тромесечје (Бр. 8. / број дана са Д.3. Подприлога x број дана за који се у другом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 91) | |
| 8.3. | Износ пореза за треће тромесечје (Бр. 8. / број дана са Д.3. Подприлога x број дана за који се у трећем тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92) | |
| 8.4. | Износ пореза за четврто тромесечје (Бр. 8. / број дана са Д.3. Подприлога x број дана за који се у четвртном тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92) | |
| 9. | Увећање, односно умањење утврђеног пореза за 20__ . год. за непокретност из Подприлога због промене (Бр. 3. - Бр. 7, односно у складу са чланом 6. став 1. тачка 10) ст. 3. до 9. Правилника ²) | |
| 9.1. | Износ за прво тромесечје (Бр. 9 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана од промене у првом тромесечју а највише 90, одн. 91) | |
| 9.2. | Износ за друго тромесечје (Бр. 9 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана од промене у другом тромесечју а највише 91) | |
| 9.3. | Износ за треће тромесечје (Бр. 9 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана од промене у трећем тромесечју а највише 92) | |
| 9.4. | Износ за четврто тромесечје (Бр. 9 / број дана са Д.3. Подприлога x број дана од промене у четвртном тромесечју а највише 92) | |
| 10. | Утврђени порез за 20__ . год. након промене која се пријављује (Бр. 8. + Бр. 9.) | |
| 10.1. | Износ пореза за прво тромесечје (Бр. 8.1. + Бр. 9.1.) | |
| 10.2. | Износ пореза за друго тромесечје (Бр. 8.2. + Бр. 9.2.) | |
| 10.3. | Износ пореза за треће тромесечје (Бр. 8.3. + Бр. 9.3.) | |
| 10.4. | Износ пореза за четврто тромесечје (Бр. 8.4. + Бр. 9.4.) | |

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Попуњава подносилац пријаве: | Потпис подносиоца пријаве: |
| У _____ | _____ |
| Дана: _____ 20 ____. | _____ |

1- број листа непокретности - за непокретност, односно број листа водава - за водове

2 - правилник којим се уређују образци пореза на имовину

3 - 365, односно 366 дана

4 - Закон о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13)

5 - уноси се одредба (члан, став и тачка) Закона која је основ за пореско ослобођење

6 - уписује се "+" за увећање а "-" за умањење пореза

| | | | | |
|---|--|-------------------------------|--------------------------|--|
| A. Предмет опорезивања | <input type="checkbox"/> | B. Врста непокретности | <input type="checkbox"/> | <input style="width:100%;" type="text"/> |
| B. Површина земљишта под објектом на који се порез плаћа | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> m ² Зона <input style="width:100%;" type="text"/> |
| (осим земљишта под складишним и стоваришним објектом и земљишта из члана 7. став 7. Закона ³) | | | | |
| Г. Дан настанка пореске обавезе | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Д. Период за који се порез за 20___ . годину утврђује самоопорезивањем | | | | |
| Д.1. | Дан од којег се утврђује порез за 20___ . годину | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Основ: <input type="text"/> |
| Д.2. | Дан до којег се утврђује порез за 20___ . годину | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | | <input type="text"/> | <input type="text"/> | Основ: <input type="text"/> |
| Д.3. | Број дана за који се пореска обавеза за 20___ . годину утврђује самоопорезивањем, односно број дана од промене до истека пореске године | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Д.4. | Дан подношења последње пореске пријаве у којој је утврђен порез за 20___ . годину | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | | <input type="text"/> | <input type="text"/> | |
| | | (Р. бр. Прилога-1) | (Р. бр. Подприлога) | |
| Ђ. Пореска основица | | | | |
| Ђ.1. | Фер вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20___ . години | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Ђ.2. | Вредност непокретности процењена према просечној цени 1m ² у зони у којој се налази (Бр. Ђ.2.1. x Бр. Ђ.2.2.) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | Ђ.2.1. Корисна површина непокретности | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> m ² |
| | Ђ.2.2. Просечна цена 1m ² одговарајуће непокретности у зони у којој се налази | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Ђ.3. | Вредност непокретности када ни у зони, ни у граничној зони, није било најмање три промета одговарајућих непокретности (Бр. Ђ.2.1. x Бр. Ђ.3.1. x Бр. Ђ.3.2.) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | Ђ.3.1. Просечна цена 1m ² одговарајуће непокретности на основу које је за 20___ . годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге у најопремљенијој зони | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| | Ђ.3.2. Коефицијент непокретности у зони у којој се она налази | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Ђ.4. | Вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ исказана посебно од вредности припадајућег земљишта у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20___ . години | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Ђ.5. | Грађевинска вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ процењена од стране овлашћеног вештака грађевинске струке са стањем на последњи дан пословне године обвезника у 20___ . години | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Ђ.6. | Набавна вредност у пословним књигама обвезника у пореској години | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Ђ.7. | Вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20___ . години | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Ђ.8. | Утврђена основица пореза на имовину за текућу годину за непокретност за коју је обвезник држалац у случају из члана 6. став 8. Закона ³ | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Ђ.9. | Вредност непокретности | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Попуњава подносилац пријаве: | Потпис подносиоца пријаве: |
| У _____ | _____ |
| Дана: _____ 20 ____. | _____ |

1 - уписује се Редни број Прилога-1 чији је Подприлог саставни део
 2 - уписује се редни број Подприлога
 3 - Закон о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13)

